



COMUNE DI CERCEPICCOLA

Provincia di Campobasso

AVVISO DI ASTA PUBBLICA PER LA DISMISSIONE DI PARTECIPAZIONE SOCIETARIA

In esecuzione della Deliberazione di Consiglio Comunale n. 32 del 27/09/2018, di revisione straordinaria obbligatoria delle partecipazioni del Comune di Cercepiccola, il giorno **12/09/2018**, alle ore **11.00** presso la sede dell'Ente, Comune di Cercepiccola, via Regina Elena, 1- 86010 Cercepiccola, in seduta pubblica, si procederà, mediante esperimento di asta pubblica con il metodo delle offerte segrete da confrontarsi con il prezzo a posto a base d'asta, secondo le modalità di cui agli artt. 73 lett. c) 76 e 77 del R.D. n. 827 del 23 maggio 1924, all'alienazione della partecipazione societaria di seguito indicata.

ART.1 OGGETTO DELLA CESSIONE

La procedura ha per oggetto la dimensione della quota di partecipazione posseduta dal Comune di Cercepiccola, ai sensi della l. n. 147/2013, c.569, del T.U. n. 175/2016 e successive modifiche ed integrazioni nella seguente società:

Banca Popolare delle Province Molisane Società Cooperativa a responsabilità limitata per azioni:

n.1 azione per l'importo nominale complessivo di € 1.250,00. Il prezzo a base d'asta è pari ad € 1.250,00, come da valore patrimoniale in base all'ultimo Bilancio approvato al 31.12.2017.

La società Banca Popolare delle Province Molisane - società cooperativa per azioni – ha per oggetto la raccolta del risparmio e l'esercizio del credito, tanto nei confronti dei propri soci quanto dei non soci, con particolare riguardo alle piccole e medie imprese ed a quelle relative allo sviluppo locale, alla valorizzazione e promozione dell'economia delle imprese del territorio e conseguentemente, l'oggetto sociale non risulta più compatibile con gli interessi prioritari dell'Ente.

La società, costituita in data 15 dicembre 2004, termine durata 31.12.2050, salvo proroga, con sede legale in Campobasso, via Insorti d'Ungheria 30, è iscritta dal 25.08.2006 al Registro delle imprese presso la C.C.I.A.A. di Campobasso - n. REA 117915.

ART.2 REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Sono ammessi a partecipare tutti i soggetti, persone fisiche o giuridiche, nei limiti previsti dallo Statuto sociale, che non si trovino nella condizione di incapacità a contrarre con la P.A., autocertificata dal Titolare / Rappresentante Legale del soggetto partecipante, mediante dichiarazione sostitutiva ai sensi del DPR 445/2000 e s.m.i. (Mod. All. A al bando), ovvero non possono far parte della società gli interdetti, gli inabilitati, i falliti che non abbiano ottenuto sentenza

di riabilitazione e coloro che abbiano riportato condanne che comportino interdizione anche temporanea dai pubblici uffici o l'incapacità ad esercitare uffici direttivi. Nella società cooperativa per azioni Banca Popolare delle Province Molisane, ai sensi dell'art.9 dello Statuto sociale, possono essere soci:

- a) le persone fisiche, con esclusione di quelle che si trovano nelle condizioni previste dall' art.13 dello statuto (interdetti, inabilitati, etc);
- b) le persone giuridiche, le società di ogni tipo i consorzi, le associazioni ed altri enti. Ai sensi dell'art.14 dello statuto sociale, nessuno, soci o non socio, può essere titolare direttamente o indirettamente, di azioni per un valore nominale eccedente il limite di partecipazione al capitale sociale stabilito dalla legge.

ART.3

MODALITA' E TERMINI DI PRESENTAZIONI DELLE OFFERTE

Per prendere parte all'asta gli interessati dovranno far pervenire la propria offerta a questo Ente, al seguente indirizzo: Comune di Cercepiccola – via Regina Elena 1 – 86010 Cercepiccola (CB) **entro e non oltre il termine perentorio delle ore 12.00 del giorno 07/09/2018 a pena di esclusione**, a mezzo strumenti correnti di corrispondenza o con consegna a mano. Il plico sigillato, i cui documenti dovranno essere redatti in lingua italiana come condizione di ricevibilità, dovrà recare:

- il mittente, con indicazioni dell'indirizzo esatto, completo di numero di telefono, PEC dell'offerente;
- la dicitura: “contiene offerta asta pubblica per cessione partecipazione societaria”.

Oltre al termine sopraindicato, non sarà valida alcuna offerta, anche se sostitutiva od aggiuntiva di offerta precedente, ancorché spedita in data anteriore al termine suddetto. Il recapito del plico entro il termine indicato rimane ad esclusivo rischio del mittente.

Si indicano gli orari utili per la consegna a mano presso l'Ufficio protocollo del Comune di Cercepiccola in via Regina Elena 1, Cercepiccola: giorni feriali dal lunedì al venerdì dalle ore 9,00 alle 12,00

ART.4

MODALITA' DI PARTECIPAZIONE ALL'ASTA

Il plico consegnato deve contenere, **a pena di esclusione**, n. 2 (due) buste, idoneamente sigillate, recanti l'intestazione del mittente e la dicitura, rispettivamente:

Busta “A” – documentazione di partecipazione

Busta “B” – offerta economia

DOCUMENTAZIONE DA PRESENTARE

La busta “A” documentazione di partecipazione dovrà contenere, **a pena di esclusione**:

- 1) istanza e dichiarazione sostitutiva, ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R n.445/2000, come da modello allegato, avente ad oggetto il seguente contenuto:

L'istanza di partecipazione all'asta, come da allegato **Modello “A”**, dovrà essere redatta in lingua italiana ed in bollo, indirizzata al Sindaco del Comune di Cercepiccola, sottoscritta dall' offerente o – in caso di società ed enti – dal legale rappresentante. **Detta istanza dovrà essere presentata unitamente a copia fotostatica non autenticata di un documento d'identità del sottoscrittore, in corso di validità.**

La dichiarazione dovrà contenere, **a pena di nullità**:

- a) di aver preso conoscenza e di accettare integralmente tutte le condizioni riportate nel bando d'asta;

- b) di impegnarsi a corrispondere entro la data di esecuzione del trasferimento delle azioni, il prezzo offerto in sede d'asta;
- c) che l'offerta economica presentata e valida e irrevocabile fino a 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta e comunque entro i termini per l'aggiudicazione definitiva e la sottoscrizione del contratto, come stabilito nel bando di asta pubblica;
- d) l'inesistenza di violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contribuzione sociale secondo la legislazione italiana o del paese di residenza;
- e) l'inesistenza di violazioni del divieto di intestazione fiduciaria posto all' art. 17 della legge 19 marzo 1990 n. 55;
- f) l'inesistenza di irregolarità, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse secondo la legislazione italiana o del paese di provenienza;
- g) l'inesistenza di sentenze definitive di condanna passate in giudicato o di decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure di sentenze di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell' art. 444 del codice di procedura penale, per reati gravi in danno dello stato o della comunità che incidono sulla moralità professionale e comunque l'inesistenza di condanne, con sentenza passata in giudicato, per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all' art.45, paragrafo 1, direttiva CE 2004 / 18 quale soggetto partecipante alla gara e suoi familiari;
- h) l'assenza di procedimento in corso per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'art.3 della legge 27.12.1956 n. 1423, o di una delle cause ostative previste dall'art.10 della legge 31.5.1965, n. 575;
- i) di non essere titolare, direttamente o indirettamente, di azioni per un valore nominale eccedente il limite di partecipazione al capitale sociale stabilito dalla legge.

(per i soggetti individuali)

j) di essere cittadino italiano o di altro stato appartenente all' unione europea
(specificare);

k) di risiedere in via n.
tel..... Codice fiscale

(per le persone giuridiche)

l) che la società ha sede in via n. Partita IVA n. iscrizione alla C.C.I.A.A..... ed ha quale oggetto societario

m) di essere (specificare il ruolo – legale rappresentante – institore – procuratore) della ditta

n) che la società non si trova in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di amministrazione controllata o di concordato preventivo o nei cui riguardi non e in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni;

o) che non e stata applicata nei confronti della società alcuna sanzione interdittiva di cui all'articolo 9, comma 2, lett. c), del Decreto Legislativo 8 giugno 2001, n.231 o altra sanzione che comporti il divieto a contrattare con la pubblica amministrazione.

LA BUSTA “B”, offerta economica, **secondo il Modello “B” allegato al bando**, dovrà contenere, a pena di esclusione, un'offerta redatta in bollo.

L'offerta proposta deve riportare le generalità, il domicilio, il codice fiscale del soggetto offerente ed essere sottoscritta con firma leggibile e per esteso, in caso di società deve essere riportata l'esatta ragione sociale, il domicilio legale, la partita IVA e sottoscritta dal legale rappresentante.

L' offerta deve indicare:

- l'offerta economica onnicomprensiva, indicata in cifre e in lettere, espressa in euro al netto di imposte dovute per legge;

- la percentuale di rialzo applicata sull'importo a base d'asta.

L'offerta, come sopra formulata, dovrà essere firmata dal medesimo sottoscrittore dell'istanza ed essere incondizionata. **Determina l'esclusione dall'asta la circostanza che l'offerta non sia validamente sottoscritta e/o che non venga inserita nella busta di cui sopra.**

In caso di discordanza tra la formulazione in cifre e in lettere, come pure tra percentuale di rialzo e prezzo offerto, sarà ritenuta valida l'offerta più vantaggiosa per l'Amministrazione. Il prezzo offerto vale quale prezzo contrattuale.

Saranno considerate valide unicamente le offerte superiori al prezzo a base d'asta.

ART.5 ESPLETAMENTO GARA E AGGIUDICAZIONE

Alle ore 11.00 del giorno 12/09/2018, presso la sede dell'Ente, in via Regina Elena, n. 1 86010 Cercepiccola, la Commissione di gara all'uopo nominata procederà, in seduta pubblica, all'apertura dei plichi pervenuti nei termini, verificandone la completezza e la conformità alle disposizioni del presente avviso. In ogni caso, il Comune di Cercepiccola si riserva di comunicare eventuali variazioni rispetto al luogo, alla data ed all'orario sopra indicati agli interessati con preavviso di almeno 24 ore.

L'aggiudicazione verrà pronunciata a favore del concorrente che avrà presentato l'offerta più alta rispetto al prezzo posto a base d'asta.

L'aggiudicazione avrà luogo anche in caso di una sola offerta valida, purché almeno superiore al prezzo a base d'asta. In caso di offerte uguali si procederà ad ulteriore gara riservata esclusivamente a tali offerte. Le offerte duplici o contenenti comunque condizioni saranno considerate nulle.

Della seduta verrà redatto apposito verbale di aggiudicazione che verrà approvato con successivo provvedimento.

Il verbale d'asta non tiene luogo né ha valore di contratto. L'aggiudicazione effettuata in sede di gara si intende provvisoria. Essa avrà effetti obbligatori e vincolanti per l'aggiudicatario, fino alla scadenza del termine di validità dell'offerta, mentre per il Comune gli obblighi sono subordinati al rispetto dei limiti e delle condizioni previsti nello statuto della società di cui al presente avviso. Decorsi i termini stabiliti per l'adempimento delle condizioni statutarie, si procederà all'aggiudicazione definitiva. Il Comune comunicherà, a mezzo pec o raccomandata a.r., l'esito a ciascun aggiudicatario, che sarà, contestualmente, invitato ad indicare, entro 10 giorni dalla data di ricezione della missiva, il nome del notaio presso il quale intenda effettuare la stipulazione del contratto di cessione.

L'aggiudicazione definitiva diverrà in ogni caso vincolante per il Comune di Cercepiccola, allorché saranno divenuti esecutivi, ai sensi di legge, i relativi provvedimenti, mediante pubblicazione sul sito internet <http://www.comune.cercepiccola.cb.it>.

In caso di carente, irregolare o intempestiva presentazione dei documenti prescritti, ovvero di non veridicità delle dichiarazioni rilasciate ed, in generale, di mancati adempimenti connessi o conseguenti all'aggiudicazione, l'aggiudicazione stessa verrà revocata, fermo restando ogni diritto al risarcimento dell'ulteriore danno subito; il Comune di Cercepiccola potrà, a sua discrezione, aggiudicare il bene al concorrente che segue nella graduatoria, nell'ipotesi in cui ciò sia compatibile con le norme del presente avviso ed ove lo stesso sia ancora interessato.

Gli offerenti non potranno avanzare alcuna pretesa nei confronti del Comune di Cercepiccola per mancato guadagno o per costi sostenuti per la presentazione dell'offerta.

Il Comune si riserva, comunque, la facoltà di sospendere o revocare, in qualunque momento, la procedura e/o di non procedere alla vendita, a suo insindacabile giudizio, senza che possa essere avanzata alcuna pretesa o responsabilità nei suoi confronti.

Art. 6

MODALITA' DI PAGAMENTO E STIPULA DEL CONTRATTO

Il prezzo offerto in sede di gara dovrà essere corrisposto in un'unica soluzione al momento della stipulazione del contratto di compravendita, mediante versamento a favore del Comune di Cercepiccola c/o **Banco Bpm Spa – Agenzia di Campobasso – via Crispi, n.1** IBAN: **IT54V050340380100000353236** ovvero mediante assegno circolare non trasferibile.

La stipula del contratto di compravendita avverrà nel termine, non inferiore a 30 giorni e sarà tempestivamente comunicato dall'Amministrazione a seguito del provvedimento di aggiudicazione definitiva dell'asta. Entro tale termine, l'aggiudicatario dovrà indicare il notaio di fiducia e la data di stipula del contratto a cura dello stesso.

Tutte le spese di rogito e di registrazione dell'atto di compravendita e ogni altra da esso contratto derivante e conseguente saranno a totale carico dell'aggiudicatario.

In caso di mancata stipulazione del contratto nel termine prescritto, l'aggiudicatario sarà tenuto al risarcimento dei danni verso l'Amministrazione, che avrà la facoltà di scegliere se procedere a un nuovo avviso di vendita o se aggiudicare al secondo in graduatoria e, in caso di sua rinuncia, ai successivi migliori offerenti fino a che vi siano offerte valide.

ART.7

FORO COMPETENTE E NORME APPLICABILI

Per ogni controversia che dovesse insorgere con l'aggiudicatario in relazione alla cessione, si indica il foro di Campobasso.

Per tutto quanto non previsto nel presente avviso, si farà riferimento alla legge ed al regolamento per l'amministrazione del patrimonio e per la contabilità generale dello stato di cui al R.D. 23/5/1924 n.827, nonché tutte le altre norme vigenti in materia ed al D.L. 31 maggio 1994 n. 332, convertito in legge 30 luglio 1994, n.474 e ss.mm.

ART.7

TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI INFORMATIVA RESA AI SENSI DEGLI ARTT. 13, 14 DEL GDPR REGOLAMENTO UE n.2016/679.

Ai sensi del D.Lgs. 30 giugno 2003, n. 196 e s.m.i. ed all'art.13 del regolamento UE n.2016/679, si informa che:

- Il trattamento sarà improntato ai principi di correttezza, liceità trasparenza e tutela della riservatezza e diritti dei partecipanti all' avviso
- I dati personali forniti (nome, cognome, estremi del documento di riconoscimento e copia dello stesso, indirizzo, numero di telefono, indirizzo email, etc.) saranno oggetto di trattamento relativo alle funzioni istituzionali esercitate dal comune;
- Il conferimento dei dati è obbligatorio ed il loro mancato, parziale o inesatto conferimento potrà avere, come conseguenza, l'impossibilità a svolgere tale attività;
- Il trattamento sarà svolto in forma automatizzata e/ o manuale, con logiche di organizzazione ed elaborazione strettamente correlate alla finalità stesse e comunque in modo da garantire la sicurezza, l'integrità e la riservatezza dei dati stessi nel rispetto delle misure organizzative, fisiche, logiche previste dalle disposizioni vigenti;
- L' interessato potrà, in qualsiasi momento, esercitare i diritti:
 - di accesso ai dati personali,

- di ottenere la rettifica o la cancellazione degli stessi o la limitazione del trattamento che lo riguardano;
 - di opporsi al trattamento;
 - alla portabilità dei dati;
 - di revocare il consenso, ove previsto: la revoca;
 - di proporre reclamo all'autorità di controllo (garante privacy);
 - l'esercizio dei diritti dell'interessato potrà avvenire attraverso l'invio di una richiesta mediante posta elettronica certificata all'indirizzo: comune.cercepiccolacb@legalmail.it
- I dati saranno conservati per il periodo di tempo necessario per il conseguimento delle finalità per le quali sono raccolti e trattati;
- Il titolare del trattamento è il Comune di Cercepiccola, nella persona del Sindaco pro tempore, domiciliato per la carica in Cercepiccola, via Regina Elena n.1.

ART.8 DISPOSIZIONI VARIE

La mancata o la irregolare presentazione della dichiarazione e/o documentazione richiesta per la partecipazione alla presente alienazione, nonché l'irregolare modalità di presentazione dell'offerta, sarà causa di esclusione.

Si rammenta che la falsa dichiarazione comporta sanzioni penali (art. 76 D.P.R. 28.12.2000 N.445); in ordine alla veridicità delle dichiarazioni, il Comune di Cercepiccola potrà procedere a verificare d'ufficio.

Responsabile del procedimento è il Responsabile del Servizio Amministrativo-Finanziario Dott.ssa Angela Tiziana Anzovino tel. 087479222 – e-mail: comune@comune.cercepiccola.cb.it.

ART.9 PUBBLICITA'

Il presente avviso sarà pubblicato integralmente all'albo pretorio online e sul sito internet del Comune di Cercepiccola (www.comune.cercepiccola.cb.it).

Cercepiccola, 08/08/2018

Prot. n. 3299

Il Responsabile del procedimento
F.to Dott.ssa Angela Tiziana Anzovino